

<p>AZIENDA nel SETTORE dell'IMPIANTISTICA NAVALE ed INDUSTRIALE operante da oltre 50 anni con ottimo fatturato - cedesì</p> <p>13066</p>	<p>MONZA (MB) adiacente centro vendiamo TERRENO EDIFICABILE RESIDENZIALE/COMMERCIALE di circa MQ 18.000, cubatura realizzabile circa MC 42.000 - PROGETTO GIÀ APPROVATO con possibili varianti</p> <p>30560</p>	<p>TOSCANA VICINANZE MONTECATINI TERME proponiamo vendita AREA EDIFICABILE di mq. 40.000 di cui 26.000 edificabili con ampie possibilità di destinazione uso in particolare perchè carente nella regione STRUTTURA VACANZIERA IPPOTERAPIA per meno abili per la quale seguiamo pratica per finanziamento europeo - ottima opportunità investimento edilizio turistico</p> <p>30649</p>	<p>IN NOTA LOCALITÀ dell' HINTERLAND di MILANO rinomata e affermata AUTOFFICINA SPECIALIZZATA nella PREPARAZIONE di VETTURE SPORTIVE - valuta concrete proposte di cessione totale del pacchetto societario</p> <p>13092</p>
<p>PUGLIA BARI in zona centrale STRUTTURA ALBERGHIERA con possibilità di accesso indipendente - sala convegni e ristorante vicinanze stazioni ferroviarie - due piani fuori terra + piano terra + seminterrato + garage coperto - struttura che si presta a molteplici opportunità di investimento grazie alla sua posizione e tipologia</p> <p>30428</p>	<p>LOMBARDIA cinquantennale AZIENDA di PRODUZIONE COMPONENTI MECCANICI per CONSTRUZIONI EDILI - certificata ISO 9001 - ottimamente attrezzata e patrimonializzata - fatturato di € 12.000.000,00 in continua crescita soprattutto nei mercati esteri - struttura flessibile e ben ottimizzata sui costi - esamina proposte di cessione totale</p> <p>30305</p>	<p>TOSCANA MONTEPULCIANO vendiamo AZIENDA VITIVINICOLA con 26 ettari di terreno di cui 20 produttivo a VIGNETI prevalentemente Sangiovese dove viene prodotto il Nobile di Montepulciano D.O.C.G. - FABBRICATO RURALE di mq. 1.435 ottimo per agriturismo comprensivo di locali CANTINA BOTTI e di stoccaggio ottima opportunità per aziende di settore ed amanti di tale oggetto unico nel suo genere</p> <p>13004</p>	<p>PROVINCIA di CASERTA, a pochi minuti da Napoli, vendiamo STORICA AZIENDA AGRICOLA con ALLEVAMENTO sviluppata su 20 ettari strutture ben distribuite ed organizzate da rendere il complesso adatto anche a molteplici usi come agriturismo, villa per eventi, maneggio, etc..</p> <p>12766</p>
<p>TOSCANA MONTICIANO (SI) si valutano proposte vendita parziale o totale CAPANNONE INDUSTRIALE/COMMERCIALE in ottimo stato mq 3200 su ampia area con possibile ampliamento di ulteriori mq 1200 - richiesta interessante in funzione di investimento a reddito</p> <p>12695</p>	<p>NORD ITALIA - AZIENDA COMMERCIALE CONTENITORI in PLASTICA - area di mq. 4.500 di cui mq. 1.000 CAPANNONE/UFFICI - con annessi mq. 10.000 TERRENO EDIFICABILE - ben posizionata su mercato italiano ed estero - ampio portafoglio clienti consolidati rapporti con principali produttori del settore - valuta proposte di cessione</p> <p>13091</p>	<p>Tra MILANO e GENOVA storico PASTIFICIO ARTIGIANALE PRODUZIONE di ALTA QUALITÀ e di ECCELLENZA marchio registrato già programmato per il franchising - clientela fidelizzata e selezionata esamina proposte per la vendita con IMMOBILE POLIVALENTE di circa MQ 400 comprendente laboratorio e abitazione, ampia superficie idonea per B&B e RISTORAZIONE - parco di MQ 5.000 parzialmente edificabile</p> <p>30582</p>	<p>FOLLONICA (GR) cediamo importante ed avviata ATTIVITÀ RISTORAZIONE ottima ubicazione in centro 120 posti e dehor coperto - ottima opportunità di investimento per alti ricavi ed esclusività del posto</p> <p>12554</p>
<p>STRADELLA (PV) posizione collinare e panoramica vendesi SPENDIDO APPARTAMENTO arredato composto da salone, 2 camere, doppi servizi, taverna, cantina, box doppio parcheggio, giardino, orto, vigneto - no spese condominiali - riscaldamento autonomo - prezzo molto interessante - ideale per amanti della natura e della tranquillità con tutti i servizi e negozi nelle vicinanze</p> <p>13008</p>	<p>CENTRO ITALIA vendiamo COMPLESSO INDUSTRIALE unico nel suo genere su area di mq. 240.935 di cui mq. 131.019 coperti - superficie ulteriormente edificabile di mq. 13.542 - posizione geografica strategica e senza pari ideale all'insediamento di centri logistici/smistamento/industriali</p> <p>12843</p>	<p>TOSCANA nota ZONA della VERSILIA (LU) si valutano proposte cessione quote SRL - RISTORANTE ESCLUSIVO - immobile di proprietà con cantina climatizzata e fornita con i migliori vini in particolare italiani e francesi di annata - ambiente elegante - terrazza e giardino - proposta unica nel suo genere - trattativa riservata</p> <p>12605</p>	<p>NOVARA posizione centralissima pedonale vendesi stupendo BAR CAFFETERIA TAVOLA FREDDA completamente nuovo - 50 posti climatizzati + dehor - locale di tendenza - ottimi incassi in continua crescita - sicuro investimento lavorativo per nucleo familiare - richiesta inferiore al suo valore - possibilità pagamento con lunghe dilazioni</p> <p>30625</p>
<p>VENETO Capoluogo - importante GIOIELLERIA in posizione commerciale strategica elegante struttura architettonica con finiture e materiali di pregio - importante clientela fidelizzata cedesì</p> <p>12704</p>	<p>LOMBARDIA vendiamo con IMMOBILE AZIENDA MECCANICA produzione MACCHINE nel settore riciclaggio consolidato portafoglio clienti - ottima redditività proposta valida anche per investitori</p> <p>30164</p>	<p>SANREMO (IM) fronte mare - posizione unica centrale immediate vicinanze Casinò - società proprietaria vende con IMMOBILE di circa mq. 4.500 prestigioso HOTEL 4 STELLE - 55 camere + 8 appartamenti per 132 posti letto - proposta interessante per operatori e imprese turistiche</p> <p>12944</p>	<p>PUGLIA - AZIENDA OFFICINA COSTRUZIONI AERONAUTICHE - stabilimento industriale superficie coperta di mq. 1.400 - know-how ventennale - personale altamente specializzato - commesse nazionali ed internazionali</p> <p>12842</p>
<p>COLLINE ASTIGIANE (AT) posizione panoramica ubicata in antico borgo storica LOCANDA con RISTORANTE conosciuto e segnalato - ampie sale banchetti, verande estive coperte, affitto irrisorio, lavoro annuale vendesi a prezzo interessante - ideale per famiglia</p> <p>30646</p>	<p>ACQUI TERME (AL) posizione centralissima cedesì STORICA e RINOMATA CAFFETERIA - PASTICCERIA - BAR - ENOTECA con splendido dehor chiuso e riscaldato - richiesta adeguata agli incassi elevati sicuro investimento lavorativo per professionisti e imprenditori</p> <p>13006</p>	<p>LUCCA affittiamo NEGOZIO / IMMOBILE COMMERCIALE (attualmente FERRAMENTA) - superficie di mq. 450 su 3 piani dotata di montacarichi e ascensore - OTTIMA UBICAZIONE in centro storico - posizione valida per svariate attività</p> <p>12448</p>	<p>EMILIA ROMAGNA - NOTA LOCALITÀ TERMALE - vendiamo importante attività di GELATERIA BAR provvista di LABORATORIO specializzato in produzioni di elevata qualità - ambiente unico nel suo genere adatto ad eventuali integrazioni - avviamento consolidato - aree estive di livello</p> <p>30548</p>
<p>PROVINCIA di VARESE in centro paese sulla statale Varesina cediamo RISTORANTE PIZZERIA completamente attrezzato ed arredato a nuovo - ideale per conduzione familiare - parcheggio privato e giardino estivo - appartamento soprastante - OTTIMO AFFARE!</p> <p>30374</p>	<p>LAGO MAGGIORE - ARONA (NO) - fronte lago vendiamo prestigioso RISTORANTE munito anche di LICENZA PIZZERIA - ampio dehor coperto - richiesta inferiore al suo valore - ottimo investimento lavorativo per nucleo familiare esperto - possibilità di pagamento dilazionato garantito da fidejussioni bancarie</p> <p>13007</p>	<p>TRA MILANO e PAVIA vendesi prestigioso HOTEL *** lusso - 250 posti letto 120 camere dotate di ogni comfort con servizi alla persona - la vendita può essere riferita anche alla sola struttura immobiliare con reddito garantito da contratto commerciale novennale rinnovabile</p> <p>13057</p>	<p>NAPOLI ZONA VOMERO cedesì BAR TABACCHI appena rinnovato con ottima rendita</p> <p>12991</p>
<p>TRA ASTI e TORINO famosa località richiamo religioso-turistico internazionale storica PIZZERIA 90 posti climatizzati - attività ultratrentennale molto conosciuta nella zona - affitto irrisorio - elevato volume d'affari incrementabile - cedesì garantendo sicuro investimento lavorativo con elevato reddito per nucleo familiare competente</p> <p>13055</p>	<p>SARDEGNA IN GALLURA (OT) vicinanze principali porti si cede avviata attività agricola ultradecennale di VITICOLTURA con 7 linee di prodotto DOCG, DOC e IGP - attività in forte espansione IMMOBILI di pregio circa mq. 1.000 + 13 ettari di terreno e viti - laghetto privato fonte acqua e cinque pozzi privati - interamente recintato - trattative riservate</p> <p>12589</p>	<p>ALBA (CN) immediate vicinanze - cedesì prestigioso RISTORANTE di fama internazionale - lussuoso IMMOBILE di PROPRIETÀ di recente costruzione e pregiata fattura - ampie superficie polivalenti e modulabili ampio giardino con parcheggio privato - proposta unica nel suo genere con possibilità di cambio destinazione d'uso</p> <p>12624</p>	<p>PROVINCIA ASTI - vendesi nuovissimo RISTORANTE PIZZERIA GRIGLIERIA A VISTA - elegantemente arredato e corredato - attrezzature seminuove - posizione di passaggio crocevia con ampio parcheggio sicuro investimento lavorativo per giovani imprenditori</p> <p>13109</p>
<p>VARESE zona residenziale prestigiosa di passaggio - vendiamo BAR TABACCHI GELATERIA CON LABORATORIO - ideale per conduzione familiare - ottimi incassi ed aggi incrementabili</p> <p>30264</p>	<p>LIGURIA - PROVINCIA di SAVONA in famosa località turistica per raggiunti limiti di età si cede storica PROFUMERIA circa mq. 200 avviatissima - fatturati dimostrabili - affare unico - trattative riservate</p> <p>12884</p>	<p>TOSCANA - LOCALITÀ PORTUALE si valutano proposte per cessione attività settore BAR FAST FOOD SISAL ed altro - storica e consolidata da 20 anni di operatività con incassi importanti destinati ad aumentare in quanto posizionata su arteria di alta viabilità con parcheggio privato capiente ottima opportunità causa mancanza ricambio generazionale</p> <p>12632</p>	<p>MILANO Viale Monza / Stazione vendiamo con immobile attività di RISTORAZIONE circa 80 posti - ideale anche come locale serale - VERO AFFARE commerciale e immobiliare</p> <p>30260</p>
<p>MILANO CENTRO importante e prestigioso GELATERIA ARTIGIANALE con punto vendita al dettaglio - laboratorio di produzione annesso - attiva anche nella vendita a hotel e ristoranti - valuta concrete proposte di cessione totale o parziale dell'attività</p> <p>30607</p>	<p>PUGLIA - INDUSTRIA di PRODUZIONE e TRASFORMAZIONE POLIUTERANO ESPANSO con BREVETTO e prodotti in esclusiva con annessa produzione di divani poltrone poltroncine poof testate cuscini realizzati in maniera unica al mondo - capacità produttiva totale € 25.000.000,00 valuta proposte cessione totale</p> <p>12936</p>	<p>GROSSETO vendiamo avviato RISTORANTE GRIGLIERIA con incassi consolidati ed incrementabili - ampio parcheggio RICHIESTA SOLO € 100.000 TRATT. - si valuta gestione a riscatto</p> <p>12838</p>	<p>COLOGNO MONZESE (MI) in posizione centrale e strategica cediamo bellissimo BAR CAFFETERIA a norma ed accogliente completo di licenza per la vendita di prodotti alimentari (es. trasformabile in pan caffè) - zona vendita di circa mq. 90 perfettamente arredato con gusto - ampio spazio esterno - buoni incassi ulteriormente incrementabili ampliando l'orario ed i giorni di apertura garantita ottima opportunità lavorativa</p> <p>12760</p>
<p>CALABRIA - SCALEA (CS) locale PUB con bancone bar per CAFFETERIA sala interna 60 coperti, saletta con biliardo a stecche - giardino attrezzato circa mq. 300 - superficie coperta circa mq. 180 - stile rustico completamente arredato in ottimo stato - valuta proposte</p> <p>13038</p>	<p>REGIONE UMBRIA - vendiamo AZIENDA AGRITURISTICA costituita da 47 ettari corpo unico con tre vie di accesso - patrimonio immobiliare diversificato caratterizzato da finiture di pregio ed impiantistica di ultima generazione, oltre a fabbricati agricoli volti all'ALLEVAMENTO lavorazioni a ciclo completo di CARNI - VIGNA e CANTINA - FATTORIA DIDATTICA - ottimi incassi ulteriormente incrementabile - ideale per famiglia - VERO AFFARE!!!</p> <p>12975</p>	<p>TOSCANA IMMEDIATE VICINANZE FIRENZE CENTRO si valutano proposte cessione NEGOZIO ABBIGLIAMENTO con fatturato interessante spazi interni eleganti e 4 vetrine - adatto ad altre attività di svariati settori</p> <p>30411</p>	<p>PROVINCIA PAVIA - importante LOCALITÀ TERMALE - avviatissima AGENZIA IMMOBILIARE INDIPENDENTE (no franchising) ottimo portafoglio clienti fidelizzato - personale dipendente qualificato - fatturato in continua crescita ottima visibilità - vendesi a condizioni interessanti causa impegno settore costruzioni - affiancamento su richiesta</p> <p>13090</p>
<p>PUGLIA - NOTA LOCALITÀ FAMOSA per il CARNEVALE a pochi km da Bari - cedesì BAR GELATERIA - completamente ristrutturato e arredato - dotato di macchinari per gelateria - area esterna 20 posti + 20 coperti interni - in zona centrale sul corso principale</p> <p>13039</p>	<p>MILANO CENTRO cedesì avviato BAR TABACCHI ottimamente strutturato - locale sopalcatto, allarmato e videosorveglianza - buoni gli incassi documentabili</p> <p>30587</p>	<p>CANTU' (CO) NEGOZIO di mq 67 zona centrale cedesì vuoto o a reddito ad ottimo prezzo buon investimento</p> <p>30553</p>	<p>BUSTO ARSIZIO (VA) posizione semicentrale con parcheggi antistanti cediamo BAR TAVOLA FREDDA con avviamento decennale - ideale per giovani AFFARISSIMO A SOLI € 50.000</p> <p>12178</p>
<p>TOSCANA - LOCALITÀ TURISTICA MARITTIMA (LU) vendiamo decennale ATTIVITÀ ORTOPEDIA SANITARIA nei pressi del vicino ospedale ottima opportunità causa mancanza ricambio generazionale</p> <p>13053</p>	<p>FERMO PROVINCIA - AZIENDA operante dal 2005 nel settore della DISTRIBUZIONE di PRODOTTI INFORMATICI esamina il subentro di PARTNER COMMERCIALI oltre alla vendita aziendale - circa 1.000 clienti attivi - marchio registrato - si garantisce la permanenza anche definitiva dell'attuale intestatario unico</p> <p>30549</p>	<p>MILANO CITTA' STUDI cedesì avviatissimo ed elegante CENTRO ESTETICO ottimamente strutturato con attrezzature e macchinari in perfette condizioni - garantita ottima opportunità lavorativa</p> <p>13035</p>	<p>ROMA LITORALE SUD vendesi avviatissima e storica attività di BAR TABACCHI - cassetto importante</p> <p>13041</p>
<p>A pochi km da LECCE cedesì storica SARTORIA specializzata in realizzazione di ABITI di SCENA - collezione ABITI/COSTUMI D'EPOCA per DANZA e TEATRO - modelli unici con carta modelli - possibilità di acquisto anche dell'immobile</p> <p>12636</p>	<p>REGIONE PIEMONTE vendesi splendido PUB BIRRERIA HAMBURGERIA PIZZERIA cucina senza glutine - 140 posti climatizzati - ampio parcheggio privato - immobile polivalente idoneo per eventi con musica dal vivo - eventuale possibilità di partecipazione societaria</p> <p>30624</p>	<p>TOSCANA zona turistica interno (LU) vendiamo IMMOBILE di MQ 240 con attività di RISTORAZIONE oltre a reddito dovuto ad affitti - ottima opportunità causa trasferimento</p> <p>30596</p>	<p>PORTO SAN GIORGIO (FM) snodo commerciale strategico di nota località balneare vendiamo RISTORANTE con WINE BAR - 40 posti a sedere interni oltre al dehor - ambiente gradevolissimo, curato ed elegante - completamente rinnovato - aperto tutto l'anno - opportunità esclusiva con minimo investimento</p> <p>30602</p>
<p>VALLESIA (VC) PRESTIGIOSO IMMOBILE, VILLA di MQ 800 circa con laboratorio, magazzino, ufficio, abitazione e terrazza coperta - SOCIETÀ proprietaria vende a prezzo inferiore alla perizia garantendo contratto locazione con reddito del 7% annuo con l'eventuale possibilità di riacquisto</p> <p>30598</p>	<p>SALICE TERME (PV) posizione centralissima vendesi grazioso BAR - CAFFETERIA - TAVOLA FREDDA - canone di affitto modicissimo - facile gestione con chiusura serale - richiesta veramente irrisoria - sicuro investimento lavorativo per coppia di giovani</p> <p>30650</p>	<p>Cedesì avviata attività di LAVANDERIA TRADIZIONALE in quartiere signorile/residenziale di NAPOLI - con ottima rendita</p> <p>12828</p>	<p>TOSCANA ZONA FUCECCIO (FI) vendiamo LAVANDERIA SELF SERVICE - attrezzata da 6 anni con ampi spazi interni ed ingresso accattivante - ottima opportunità causa mancanza ricambio generazionale</p> <p>13037</p>
<p>ZONA MALPENSA (VA) in importante cittadina vendiamo PIADINERIA PIZZERIA completamente attrezzata ed arredata a nuovo - ottimi incassi incrementabili</p> <p>30461</p>	<p>PROVINCIA di COMO comodo autostrada vendiamo in centro paese attività di PANIFICIO ALIMENTARI CON LABORATORIO - ottimi incassi ulteriormente incrementabile - ideale per famiglia - VERO AFFARE!!!</p> <p>30489</p>	<p>Centralissima di IMPORTANTE CITTADINA PROVINCIA BERGAMO con ampie superfici e spazio esterno vendesi WINE BAR TAVOLA CALDA</p> <p>12637</p>	<p>ROMA CENTRO vendesi ottima attività di VINERIA BISTROT perfettamente arredata avviata - buon cassetto incrementabile</p> <p>12951</p>
<p>ROMA CITTÀ' vendesi BAR PASTICCERIA avviato - grande possibilità di crescita - prezzo interessante</p> <p>30605</p>			<p>CALABRIA DIAMANTE (CS) nel corso principale cedesì EDICOLA/CARTOLERIA, CENTRO WESTERN UNION con avviamento quindicennale - buon giro d'affari ottimo investimento</p> <p>13088</p>